



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA POIANA MARE
CONSILIUL LOCAL POIANA MARE

HOTARĂREA NR.57

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "MODERNIZARE TÂRG SĂPTĂMÂNAL ÎN COMUNA POIANA MARE, JUDEȚUL DOLJ"

Consiliul Local al comunei Poiana Mare, judetul Dolj, legal constituit prin Hotărârea nr. 31/23.10.2020, convocat azi 12.08.2022 in sedinta extraordinara, de indata;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 44 alin.(1), alin.(5) și alin.(7), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin.(1), alin.(2), alin.(4), și alin.(5) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 si 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art.106 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completările ulterioare;
- f) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 129, alin. (2), lit. c), lit.d), alin.(6) lit. a)si alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere:

- a) proiectul de hotarare cu referatul de aprobare nr.30450/12.08.2022 al Primarului, în calitate de initiator, de motivare a acestui proiect.
- b) raport de specialitate nr.30451/12.08.2022 al compartimentului urbanism;
- c) raportul de avizare al Comisiei de specialitate - Comisia 1 – pentru programe de dezvoltare economico-socio-rurala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, precum si procesul verbal al sedintei;

In temeiul art.139 alin.(1) si alin.(3) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului Targului Saptamanal, situat în comuna Poiana Mare, sat Poiana Mare, strada Targului, nr. 44, judetul Dolj și aflat în administrarea Consiliului local Poiana Mare, în suprafața construită de



39,00 mp, si teren aferent in suprafata de 29632,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 36341, nr. topo 36341-C4 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții: "MODERNIZARE TÂRG SĂPTĂMÂNAL ÎN COMUNA POIANA MARE, JUDEȚUL DOLJ", anexa la prezenta.

Art.2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării) identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 36341, nr. cad 36341-C1, 36341-C2, 36341-C3, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT COMUNA POIANA MARE), CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială COMUNA POIANA MARE, județul DOLJ. a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA POIANA MARE, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT COMUNA POIANA MARE, în valoare de 1.995.261,15 lei cu TVA.

Art.7. Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA POIANA MARE, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 8. Primarul comunei Poiana Mare va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituției Prefectului județului Dolj, pentru legalitate;
- Primarului comunei Poiana Mare

Emisă azi 12.08.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Emilian Oprisan



CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei

Liliana Mateescu

