



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA POIANA MARE
CONSILIUL LOCAL POIANA MARE

HOTĂRÂREA NR. 83

privind rectificarea CF nr. 36402 și CF nr. 36403 în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Poiana Mare și intabulării dreptului de proprietate în baza Dispoziției nr.227/2020

Consiliul Local al comunei Poiana Mare, județul Dolj, legal constituit prin Hotărârea nr. 31/23.10.2020, convocat azi 28.11.2023 în ședință ordinară;

Analizând temeurile juridice, respectiv:

- a) art.56, art. 120 alin. (1) , art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.4 și art.9 alin.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- c) art.1 alin.(2) art.3, art. 87 alin.(3), art. 95 alin.(2), art.96, art.105 alin.(1), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.907 și art.908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- e) Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.213 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- g) Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – R, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art.129 alin.(2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit.b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre cu referatul de aprobare nr. 33626/17.11.2023 întocmit de primarul comunei Ec.Viorel Oprescu prin care se motivează inițierea acestui proiect;
- b) Dispoziția nr.227/2020 emisă de Primarul comunei Poiana Mare privind soluționarea notificării cu nr. 68/N/2001 formulată în baza Legii nr.10/2001 de către Deaconescu Scarlatescu Ion și Deaconescu Scărlătescu Nicolae, dispoziție emisă în baza Deciziei Civile nr.18/2013 pronunțată de Curtea de Apel Craiova la dosarul nr.15971/63/2008* și a Sentinței Civile nr.425/2009 pronunțată de Tribunalul Dolj în Dosarul nr.15971/63/2008;
- c) CF nr. 36402 și CF nr. 36403;
- d) raportul de specialitate nr.33627/17.11.2023 al compartimentului juridic și achiziții publice;



e) raportul de avizare al Comisiei de specialitate - Comisia 1 – Economico-socio-rurală, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, precum și procesul verbal al sesiunii;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea Cărții Funciare nr. 36402, în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Poiana Mare, asupra imobilului ce aparține domeniului public al comunei Poiana Mare conform Anexei 75 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poiana Mare, publicat în MO nr. 687/2002 bis, înscris la poziția 13 și 24 în suprafață de 3200 mp., situat în comuna Poiana Mare, sat Poiana Mare, str. Independenței nr. 5A (fost T62, P15/2) și întabularea dreptului de proprietate în baza Dispoziției nr.227/2020 a Primarului comunei Poiana Mare privind soluționarea notificării cu nr. 68/N/2001.

Art.2. Se aprobă rectificarea Cărții Funciare nr. 36403, în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Poiana Mare, asupra imobilului ce aparține domeniului public al comunei Poiana Mare conform Anexei 75 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poiana Mare, publicat în MO nr. 687/2002 bis, înscris la poziția 13 și 24 în suprafață de 1620 mp., situat în comuna Poiana Mare, sat Poiana Mare, str. Independenței nr. 5A (fost T62, P15/2) și întabularea dreptului de proprietate în baza Dispoziției nr.227/2020 a Primarului comunei Poiana Mare privind soluționarea notificării cu nr. 68/N/2001.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Poiana Mare să întocmească procedurile de rectificare a Cărții Funciare nr. 36402 și a Cărții Funciare nr. 36403.

Art.4. Se va actualiza inventarul domeniului public al comunei Poiana Mare în termen de 90 de zile de la modificarea regimului juridic al imobilelor prevăzute la art.1 și art.2.

Art.5. Primarul comunei, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

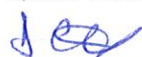
Art.6. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județului Dolj, pentru legalitate;
- Primarului comunei Poiana Mare;
- OCPI Dolj.

Emisă azi 28.11.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Gabriel Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei
Liliana Mateescu

